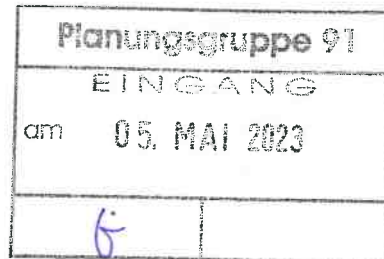




Kulturbund für Europa e.V. - Landesverband Thüringen

anerkannter Naturschutzverband nach Bundesnaturschutzgesetz

Planungsgruppe 91
Ingenieurgesellschaft
Jägerstraße 7
99867 Gotha



Bahnhofstraße 27
D-99084 Erfurt

Telefon: 0361/ 76 48 591

www.kulturbund-thueringen.de
info@kulturbund-thueringen.de

Vereins.-Nr.160139 VR Erfurt

IBAN: DE91 8207 0024 0159 6634 00
BIC: DEUTDE33HAN
Deutsche Bank

Erfurt, 01.05.2023

Bebauungsplan für das Allgemeine Wohngebiet (WA) „Auf der Pferdekoppel“

Sehr geehrte Frau Prill,

ich danke Ihnen für Ihr obiges Schreiben. Als anerkannter Naturschutzverband beteiligt sich der Kulturbund gern an der Bewertung des obigen Sachverhalts. Sie erhalten deshalb unsere nachstehende Stellungnahme.

Stellungnahme Kulturbund für Europa e. V. Landesverband Thüringen zum Bebauungsplan für das Allgemeine Wohngebiet (WA) „Auf der Pferdekoppel“

Der Bebauungsplan soll die Nachfrage an Wohnungen für Familien und Senioren befriedigen und verhindern, dass gerade ältere Menschen aus ihrem gewohnten Umfeld gerissen werden. Spezielle Senioreneinrichtungen sind ebenfalls geplant. Der Bedarf an geeigneter Wohnfläche ist hoch.

Ehemals war die entsprechende Baufläche als Raum für Einfamilienhäuser geplant. Demzufolge müssen die Pläne angepasst werden, da die ursprünglichen Gebäudeplanungen nicht mehr dem jetzigen Ziel entsprechen.

Entsprechend wurde auch die Pflanzliste verändert, sieht aber weiterhin die Anpflanzungen von Laubbäumen und Sträuchern aus vorgegebenen Artenlisten vor, um den im Ort lebenden Arten Zufluchtsräume zu erhalten.

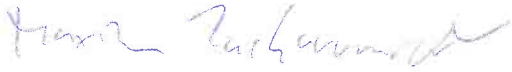
Die Pflanzungen sind dauerhaft zu erhalten und gegebenenfalls zu ersetzen. Bodenversiegelungen werden stattfinden, wären aber auch im Zuge der

Einfamilienhäuser aufgetreten.

Vor dem Hintergrund der obigen Ausführungen stimmt der Kulturbund für Europa e.V. - Landesverband Thüringen dem Bebauungsplan für das Allgemeine Wohngebiet (WA) „Auf der Pferdekoppel“ zu.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,



Maxim Zacharowski